

3-Zl. WE1:  
WF: ca. 76,40m<sup>2</sup>  
inkl. 6m<sup>2</sup> Terrasse

209/2

209/3

209/1

Garten zu WE 1  
ca. 156m<sup>2</sup>1. Terrasse  
6m<sup>2</sup>  
NE: 12,58 m<sup>2</sup>1. BAD  
10m<sup>2</sup>1. Schlafen I  
13,60m<sup>2</sup>1. Living  
29,49m<sup>2</sup>1. Entry  
6,60m<sup>2</sup>1. BAD  
3m<sup>2</sup>2. BAD  
3m<sup>2</sup>2. Abstell.  
4,80m<sup>2</sup>1. Schlafen II  
12,58m<sup>2</sup>2. Schlafen  
14,49m<sup>2</sup>2. Living  
22m<sup>2</sup>2. Terrasse  
6m<sup>2</sup>NE: 12,58 m<sup>2</sup>Gartenanteil WE 2 ca. 22,99m<sup>2</sup>

HIRSCHZELLER STRASSE

2-Zl. WE2:  
WF: ca. 50,30m<sup>2</sup>  
inkl. 6m<sup>2</sup> Terrasse

P1.1

P3.1

P5.1

P1.2

P3.2

P5.2